

Memo

Onderwerp: **Inspraakreactie plan FlorAalsmeer – Commissie Ruimte 03-09-2024**
Datum: Maandag 2 september 2024
Opgesteld door: Dave Vlaming (Greenport Aalsmeer)
Aan: Dirk van der Zwaag, voorzitter Raadscommissie Ruimte gemeente Aalsmeer
CC: Ronald van den Breevaart (Greenport Aalsmeer)
Status: Definitief
Bijlage: 1. Glastuinbouwconcentratiegebied De Kwakel-Kudelstaart

Geachte heer Van der Zwaag, beste commissie Ruimte,

Greenport Aalsmeer vraagt u om het initiatiefvoorstel FlorAalsmeer d.d. 10 juni 2024 te verwerpen.

Onderstaand treft u de motivatie van Greenport Aalsmeer hiertoe.

1. Achtergrond

Greenport Aalsmeer is een samenwerkingsverband van overheden (twee provincies, zes gemeenten), ondernemers (vertegenwoordigd via Glastuinbouw Nederland en Royal FloraHolland), onderwijs- en kennisinstellingen (Yuverta college en Naktuinbouw). Het doel van de Greenport Aalsmeer is om het wereldhandelscluster in bloemen en planten toekomstbestendig te maken en te versterken. Met name de primaire productie staat in deze keten onder druk. Behoud van een teeltareaal van circa 800 hectare kassen en de verduurzaming daarvan is een belangrijke opgave om het hele cluster in stand te houden dat bestaat uit circa 1.000 bedrijven en werkgelegenheid biedt aan circa 50.000fte.

2. Initiatiefplan FlorAalsmeer

Greenport Aalsmeer heeft kennisgenomen van het initiatiefvoorstel FlorAalsmeer om in delen van het glastuinbouwgebied De Kwakel-Kudelstaart – deelgebieden A1 en A2 – woningbouw te realiseren. Greenport Aalsmeer erkent de noodzaak om in de regio ruimte vrij te spelen voor woningbouw, bedrijventerreinen, recreatie en natuur. Daarom onderzoekt Greenport Aalsmeer op welke wijze de concentratie van glastuinbouw versterkt kan worden in combinatie met verduurzaming, met als effect dat er ruimte wordt vrijgespeeld voor andere functies zoals woningbouw. Als neveneffect kan hiermee ook de leefbaarheid verbeterd worden op diverse plekken.

Het initiatiefplan FlorAalsmeer betreft de transformatie van een deel van het glastuinbouwconcentratiegebied De Kwakel-Kudelstaart. Het te transformeren deel is onderdeel van het grootste geconcentreerde glastuinbouwgebied van de Greenport Aalsmeer, waar veel toonaangevende veredelingsbedrijven en glastuinbouwbedrijven zijn gevestigd. Dit gebied is in de provinciale Omgevingsverordening NH2022 dan ook aangeduid als glastuinbouwconcentratiegebied, zie **bijlage 1**. Door de grootschalige omvang van het gebied met toekomstbestendige kavelstructuur en goede ligging ten opzichte van uitvalswegen en Royal FloraHolland is in dit gebied toekomstbestendige en duurzame glastuinbouw voorzien. De ondernemers in het gebied werken dan ook al enkele jaren samen aan plannen voor een duurzame energievoorziening. Stukken van het gebied afsnoepen ondermijnt deze verduurzaming. Bovendien vormt vrijkomende ruimte in dit gebied juist de schuifruimte die nodig is om glastuinbouwbedrijven naar toe te verplaatsen die momenteel gevestigd zijn op locaties waar woningbouw of andere ontwikkelingen zijn voorzien, zoals de Oosteinde Driehoek en locaties langs de Aalsmeerweg en Oosteinderweg. Het initiatiefplan FlorAalsmeer staat haaks op de ontwikkelingen die voorzien zijn in het gebied en de gemeente als geheel.

3. Advies

In lijn met de zienswijze van het college van B&W adviseert Greenport Aalsmeer aan de Raad om dergelijke initiatieven zoals FlorAalsmeer in samenhang te beoordelen met andere vraagstukken binnen de gemeente en daarbij rekening te houden met het provinciale beleid zoals vastgelegd in de Omgevingsverordening NH2022. Vanwege een strijdigheid met het provinciale beleid en de ontwikkelingen in het gebied roept Greenport Aalsmeer de Raad op om het initiatiefvoorstel FlorAalsmeer te verwerpen.

Hoogachtend,

Ronald van den Breevaart
Directeur Greenport Aalsmeer

Bijlage 1 – Glastuinbouwconcentratiegebied De Kwakel-Kudelstaart



Figuur 1: Glastuinbouwconcentratiegebied De Kwakel-Kudelstaart, met deelgebieden A1 en A2. Bron: Omgevingsverordening NH2022. Bewerkt door Greenport Aalsmeer.